



ที่ นศ ๑๑๑๘/ว ๕๔๔

ที่ว่าการอำเภอหลานสกา  
ถนนกะโรม นศ ๘๐๒๓๐

๖) พุทธศักราช ๒๕๖๕

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนท้องถิ่น ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ นศ ๐๐๒๒/ว๕๘๖๔ จำนวน ๑ ชุด  
ลงวันที่ ๒ พุทธศักราช ๒๕๖๕

พร้อมนี้ อำเภอหลานสกาขอส่งสำเนาหนังสือจังหวัดนครศรีธรรมราช นศ ๐๐๒๒/ว๕๘๖๔  
ลงวันที่ ๒ พุทธศักราช ๒๕๖๕ เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิรัชดี บัวศรี)  
นายอำเภอหลานสกา

ที่ทำการปกครองอำเภอ

กลุ่มงานบริหารงานปกครอง (สำนักงานอำเภอ)

โทร.๐-๗๕๓๙-๑๐๓๙

ป.ส.ร.ว  
๒๖  
๒๖ พ.ย. ๕๖



|                        |
|------------------------|
| ที่ว่าการอำเภออานสงขลา |
| เลขที่รับ ๔๒๖          |
| วันที่ ๑๓ พ.ย. ๒๕๖๕    |
| เวลา .....             |

ที่ นศ ๐๐๒๒/ว ๕๖๖๕

ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช

ถนนราชดำเนิน นศ ๘๐๐๐๐

๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ/นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด/นายกเทศมนตรีนครนครศรีธรรมราช  
นายกเทศมนตรีเมืองปากพูน/นายกเทศมนตรีเมืองทุ่งสง/นายกเทศมนตรีเมืองปากพั่น

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๑๕๔๔๔ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๑๕๔๔๔ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ แจ้งเวียนให้ทุกจังหวัดทราบเรื่องการควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ ด้วยได้เกิดเหตุป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ของสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง ปตท.ที่ถนนบางขันธ - หนองเสือ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โค่นล้มลงมาทับอาคารที่อยู่ใกล้เคียง เมื่อวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ ทำให้มีผู้ได้รับบาดเจ็บ กระทรวงมหาดไทยจึงขอให้จังหวัดกำกับเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารแจ้งเตือนเจ้าของป้ายโฆษณาและเจ้าของอาคารให้ดูแลอาคาร บ้านเรือนให้มีสภาพความมั่นคงแข็งแรงและให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการสอดส่องดูแลป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ ซึ่งอาจมีโครงสร้างชำรุดบกพร่องไม่มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ ดังนี้

๑. ในการพิจารณาอนุญาตก่อสร้างหรือดัดแปลง ให้ตรวจสอบและพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารโดยเคร่งครัดและต้องมีวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรงในกรณีที่ป้ายมีความสูงจากระดับฐานตั้งแต่ ๑๐ เมตรขึ้นไปหรือ มีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป นอกจากมีวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรงแล้ว ยังต้องมีการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างป้ายโดยวุฒิวิศวกรสาขาวิศวกรรมโยธาด้วย ทั้งนี้ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณ ส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐

๒. ป้ายที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงโดยฝ่าฝืนกฎหมาย เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องดำเนินการตามอำนาจหน้าที่โดยเคร่งครัด ดังต่อไปนี้

(๑) ออกคำสั่งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายระงับการก่อสร้างหรือดัดแปลงตามมาตรา ๔๐ (๑) คำสั่งห้ามใช้ป้ายดังกล่าวตามมาตรา ๔๐ (๒) และพิจารณาออกคำสั่งให้ยื่นขออนุญาตหรือแก้ไขให้ถูกต้องตามมาตรา ๔๑ หรือถ้าไม่สามารถแก้ไขได้หรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ให้ออกตามมาตรา ๔๑ ต้องออกคำสั่งให้รื้อถอนตามมาตรา ๔๒

(๒) กรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎหมายซึ่งมีบทกำหนดโทษจะต้องแจ้งความดำเนินคดีอาญากับผู้ฝ่าฝืนกฎหมายด้วย

๓. ป้ายที่ได้รับอนุญาตแต่มีสภาพเก่าชำรุดบกพร่องอันอาจไม่ปลอดภัยต้องดำเนินการตามมาตรา ๔๖ โดยตรวจสอบและมีคำสั่งให้เจ้าของป้ายดำเนินการแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนดหากไม่แก้ไขให้พิจารณาสั่งรื้อถอนป้ายนั้นต่อไป

๔. ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดินที่มีความสูง ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไปป้ายที่ติดตั้งบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป ซึ่งเข้าข่ายเป็นอาคารที่ต้องตรวจสอบตามกฎหมายหากป้ายลักษณะดังกล่าวข้างต้นได้ก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า ๑ ปี

ให้แจ้งเจ้า...

เรียน นายอำเภอ สทท

- สทท. กิจการ การปลูกดูแลของ  
อาศรมและป่าไม้ของสหกรณ์
- ศึกษารายชื่อ สทท.
- เพื่อไปตรวจ

  
(นายอำเภอ ยอดหวาน)  
ปลัดอำเภอ

๒๒

- กทท
- ศร/พท/จัดปท.ฯ

  
(นายวีรศักดิ์ บัวศรี)  
นายอำเภอ สทท

ให้แจ้งเจ้าของป้ายดำเนินการจัดหาผู้ตรวจสอบที่ขึ้นทะเบียนกับคณะกรรมการควบคุมอาคาร มาทำการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและระบบอุปกรณ์ต่างๆแล้วให้เจ้าของป้ายส่งรายงานผลการตรวจสอบให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบหากผู้ใดฝ่าฝืนจะมีโทษตามมาตรา ๖๕ ตรี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือนหรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับและปรับอีกวันละ ไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้องโดยเจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องแจ้งความต่อพนักงานสอบสวน เพื่อดำเนินคดีอาญากับผู้ฝ่าฝืนด้วย

จังหวัดนครศรีธรรมราชจึงขอให้นายอำเภอทุกอำเภอกำกับเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมาย ว่าด้วยการควบคุมอาคารในพื้นที่ นายกองคการบริหารส่วนจังหวัด,นายกเทศมนตรีนครนครศรีธรรมราช, นายกเทศมนตรีเมืองปากพูน, นายกเทศมนตรีเมืองทุ่งสงและนายกเทศมนตรีเมืองปากพูนัง แจ้งเตือนเจ้าของ ป้ายโฆษณาและเจ้าของอาคารให้ดูแลอาคารบ้านเรือนให้มีสภาพความมั่นคงแข็งแรงและให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบดูแลป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายไทรรัตน์ ไชยรัตน์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด

ฝ่ายปฏิบัติการ

โทร. ๐-๗๕๓๔-๑๐๒๙, ๐-๗๕๓๔-๐๔๗๓ ต่อ ๑๑๕

โทรสาร. ๐-๗๕๓๔-๑๐๒๙

จังหวัดนครราชสีมา  
รับที่ ก ๓๒๕  
วันที่ ๑๗ ต.ค. ๖๕  
เวลา

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๓๑๐/ว ๑๕๕๕๕



ศาลากลางจังหวัดนครราชสีมา  
เลขรับ 20699  
วันที่ ๑๗ ต.ค. ๖๕ เวลา

กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

ด้วยได้เกิดเหตุป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ของสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง ปตท. ที่ถนนบางชัน-หนองเสือ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอลำลูกหลวง จังหวัดปทุมธานี โค่นล้มลงมาทับอาคารที่อยู่ใกล้เคียง เมื่อวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ ทำให้มีผู้ได้รับบาดเจ็บ ๒ ราย และอาคารได้รับความเสียหาย

กระทรวงมหาดไทยจึงขอให้จังหวัดกำกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่ดูแลรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารดำเนินการสอดส่องดูแลป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ซึ่งอาจมีโครงสร้างชำรุดบกพร่องไม่มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ ดังนี้

๑. ในการพิจารณาอนุญาตก่อสร้างหรือตัดแปลงให้ตรวจสอบและพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารโดยเคร่งครัด และต้องมีวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรง ในกรณีที่ป้ายมีความสูงจากระดับฐานตั้งแต่ ๑๐ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป นอกจากมีวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรงแล้ว ยังต้องมีการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างป้าย โดยวุฒิวิศวกรสาขาวิศวกรรมโยธาด้วย ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐

๒. ป้ายที่ก่อสร้างหรือตัดแปลงโดยฝ่าฝืนกฎหมาย เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องดำเนินการตามอำนาจหน้าที่โดยเคร่งครัด ดังต่อไปนี้

(๑) ออกคำสั่งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายระงับการก่อสร้างหรือตัดแปลงตามมาตรา ๔๐ (๑) คำสั่งห้ามใช้ป้ายดังกล่าวตามมาตรา ๔๐ (๒) และพิจารณาออกคำสั่งให้ยื่นขออนุญาตหรือแก้ไขให้ถูกต้องตามมาตรา ๔๑ หรือถ้าไม่สามารถแก้ไขได้หรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ออกตามมาตรา ๔๑ ต้องออกคำสั่งให้รื้อถอนตามมาตรา ๔๒

(๒) กรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎหมายซึ่งมีบทกำหนดโทษจะต้องแจ้งความดำเนินคดีอาญากับผู้ฝ่าฝืนกฎหมายด้วย

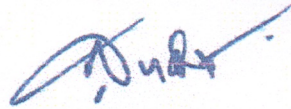
๓. ป้ายที่ได้รับอนุญาตแต่มีสภาพเก่าชำรุดบกพร่องอันอาจไม่ปลอดภัยต้องดำเนินการตามมาตรา ๔๖ โดยตรวจสอบและมีคำสั่งให้เจ้าของป้ายดำเนินการแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด หากไม่แก้ไขให้พิจารณาสั่งรื้อถอนป้ายนั้นต่อไป

๔. ป้าย...

๔. ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดินที่มีความสูง ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป ป้ายที่ติดตั้งบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป ซึ่งเข้าข่ายเป็นอาคารที่ต้องตรวจสอบตามกฎหมาย หากป้ายลักษณะดังกล่าวข้างต้นได้ก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า ๑ ปี ให้แจ้งเจ้าของป้ายดำเนินการจัดหาผู้ตรวจสอบที่ขึ้นทะเบียนกับคณะกรรมการควบคุมอาคารมาทำการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและระบบอุปกรณ์ต่าง ๆ แล้วให้เจ้าของป้ายส่งรายงานผลการตรวจสอบให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบ หากผู้ใดฝ่าฝืนจะมีโทษตามมาตรา ๖๕ ทวิ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือนหรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทจนกว่าจะได้ปฏิบัติตามที่ถูกต้อง โดยเจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องแจ้งความต่อพนักงานสอบสวนเพื่อดำเนินคดีอาญากับผู้ฝ่าฝืนด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ)

ปลัดกระทรวงมหาดไทย

- ☐ ฝ่ายบริหารงานทั่วไป
- ☒ ฝ่ายปฏิบัติการ
- ☐ กลุ่มงานวิชาการผังเมือง
- ☐ กลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ
- ☐ กลุ่มงานสนับสนุนการพัฒนาเมือง
- ☐ หน่วยทดสอบวัสดุ
- ( ) ทราบ ( ) ถือปฏิบัติ
- ☒ ดำเนินการ ( ) แจ้งเวียน
- ( ) ดำเนินการภายในกำหนด
- ( ) ทราบ / แจ้งผู้เกี่ยวข้อง
- ( ) อื่นๆ

- จุรินทร์ นวล.

- ๑๗/๗/๖๕ หรือ ๑๗/๗/๖๕

คุณสุทธิพงษ์  
- จุรินทร์ นวล.  


17๐๗.๖๕

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๖๓

โทรสาร ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๔๗